

## **DODATOK č. 1**

**k**

### **Zmluve o výkone správy**

uzavretej dňa 00.00.2000 medzi:

#### **1. VLÁSTNÍCI BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV ROVNIANKOVA 14, 851 02 BRATISLAVA 5**

- v zastúpení: 1. Ing. Petr Drda  
Rovniankova 14/50, 851 02 Bratislava 5  
rodné číslo: 640827/2068
2. Július Michalko  
Rovniankova 14/107, 851 02 Bratislava 5  
rodné číslo: 510708/354
3. Edita Bukaiová  
Rovniankova 14/90, 851 02 Bratislava 5  
rodné číslo: 525910/156

**a**

#### **2. BYTOVÝ PODNIK PETRŽALKA, m.p. HAANOVA 10, 852 23 BRATISLAVA 5**

v zastúpení: Ing. Eudmilou Janošovovou, riaditeľkou podniku  
bankové spojenie: VÚB Bratislava – mesto  
číslo účtu: 36809-012/0200  
IČO: 00 179 426  
číslo faxu: 02/62249338

#### **Článok I.**

1. Ruší sa ustanovenie o zmluvnej strane 1 a nahrádza sa týmto ustanovením:

#### **1. VLÁSTNÍCI BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV ROVNIANKOVA 14, 851 02 BRATISLAVA 5**

- v zastúpení: 1. Ing. Petr Drda  
Rovniankova 14/50, 851 02 Bratislava 5  
rodné číslo: 640827/2068
2. JUDr. Ladislav Gál  
Rovniankova 14, 851 02 Bratislava 5  
rodné číslo: 561213/6409
3. Ing. Eva Ždiňáková  
Rovniankova 14, 851 02 Bratislava 5  
rodné číslo: 485102/130

2. Ruší sa ustanovenie článku VII. ods. 2 a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

2. Prostriedky fondu uvedené v ods. 1 môže správca použiť len na financovanie opráv, údržby, zlepšeni spoločných častí, spoločných zariadení domu, príslušenstva domu a pozemku, prípadne na

iné investície, s vykonaním ktorých súhlasí nadpolovičná väčšina všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome.

Predchádzajúci súhlas vlastníkov bytov a nebytových priestorov nie je potrebný na financovanie havárií a nákladov spojených s pravidelnými prehliadkami vyhradených technických zariadení podľa osobitných predpisov, na financovanie bežnej údržby a opravy nepresahujúcej v jednotlivom prípade čiastku 5.000,- Sk. Vyššiu sumu ako 5.000,- Sk mu musia v každom jednotlivom prípade schváliť dvaja zástupcovia vlastníkov bytov a nebytových priestorov. Výdaj nad 100.000,- Sk pre jednotlivý prípad schvaľuje nadpolovičná väčšina všetkých vlastníkov.

Po rozhodnutí schôdzou vlastníkov zabezpečí správca uloženie voľných finančných prostriedkov na termínovaný vklad.

## Článok II.

1. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, každý má hodnotu originálu a stáva sa neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o výkone správy. Platnosť a účinnosť nadobúda dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy o výkone správy zostávajú nezmenené.

V Bratislave dňa: 16 -01- 2002

V Bratislave dňa: 16 -01- 2002

Za vlastníkov:

Za správcu:

Ing. Petr Drda

Ing. Ludmila Janošovová

JUDr. Ladislav Gál

BYTOVÝ PRÁVNIK  
miestny podnik  
852 23 BRATISLAVA  
811

Ing. Eva Ždiňáková