

## Odsúhlasenie opravy havárie na kanalizačnej prípojke

Ako ste si určite asi všetci všimli podľa charakteristickej vône v suteréne v našom objekte nastala porucha na kanalizačnom systéme. Pri odbornom posúdení (kamerou) sa zistilo, že odpadová rúra je na viacerých miestach prasknutá. Keďže dochádza k prieniku kanalizačných splaškov do podlažia, hrozí jeho vymývanie, čo môže ohroziť nielen statiku domu ale aj príľahlej príjazdovej komunikácie.

Preto výbor oslovil dvoch dodávateľov týchto prác: firmu Stavrem a Aqua Control a obdržal ich ponuky na odstránenie havárie:

1. Firma Stavrem: navrhuje opravu riešiť rozkopávkou na následnú výmenou cca 7,7 metrového úseku. Cena za opravu ( podľa množstva použitého betónu ) približne 135 tis.
2. Firma Aqua Control: bezvýkopovou opravou vťahnutie dutého valca obaleného epoxydom nasýtenou tkaninou na poškodené miesto v potrubí , s následným vytvrdzovacím procesom, ktorý trvá 4 – 8 hod. Výhody tohto postupu: dlhá životnosť a lepšia statika sanovaného potrubia , vytvarovanie vložky do všetkých bežných profilov, odpadá nutnosť výkopových prác. Orientačná cena pri dĺžke potrubia cca 20 m je 128 tis. Faktúrovaná bude iba reálna dĺžka, čiže očakávame, že cena bude nižšia.

Výbor sa prikláňa k oprave 2. variantom, pretože:

1. Odpadajú výkopové práce
2. Opravený bude celý úsek kanalizačného potrubia

Návrh uznesenia:

**Domová schôdza schvaľuje opravu kanalizačného potrubia firmou Aqua Control s.r.o. s konečnou sumou opravy 128 tis Sk**