

## Nedoplatky do fondov

V súvislosti s nárastom dlžných čiastok do fondu služieb a fondu opráv zo strany niektorých vlastníkov. K 31.12.05 piati nad 10 tisíc. Celkom ..... Niektorí majitelia bytov si túto povinnosť neplnia aj niekoľko mesiacov, napriek neustálym výzvam a upozorneniam nielen zo strany výboru ale aj zo strany správcu. Nepravidelnosť príspevkov môže zapríčiniť nedostatok peňazí vo FS napríklad na zálohové platby za teplo (mesačne čiastka 189 100.- Sk). Meškanie platieb do FO momentálne síce neohrozí drobné opravy, ale v konečnom dôsledku môže mať vplyv na termín väčších opráv. A v konečnom dôsledku si predsa neplatiči musia uvedomiť, že ich nedôslednosť v platbách úverujú poctiví platiči, ktorých finančná situácia môže byť omnoho horšia ako neplatiča ( napríklad dôchodcovia)

Navrhujeme preto mesačne vyvesovať vo vestibule domu zoznam bytov, za ktoré si majitelia **dlhodobo plnia povinnosti v odvodoch do fondov**. V zozname nebudú uvedené len tie byty, ktoré za uplynulý mesiac mali akékoľvek nedoplatky do fondov.

Výbor verí, že touto cestou sa podarí znížiť nielen počet neplatičov ale aj dlžnú sumu.

### **Návrh uznesenia:**

**Domová schôdza schvaľuje mesačné zverejňovanie vo vestibule domu zoznamu bytov vo vestibule domu, za ktoré si majitelia dlhodobo plnia povinnosti v odvodoch do fondov. V zozname nebudú uvedené len tie byty, ktoré za uplynulý mesiac mali akékoľvek nedoplatky do fondov.**